

**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ... 22 ...
Primăria (*) Amzacea	din 17.12.2025 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA** în calitate de Imputernicit, conform  
Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024, domiciliata în

în calitate de imputernicit conform Procura Speciala

2. (\*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/233/2019, Cod Unic de Înregistrare: 33627740.

3. (\*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal . . . . . telefon 0743296949 fax . . . . ., e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimam intenția de cumpărare și acceptam oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **1.875 (ha)**, identificat cu număr cadastral 107285, înscris în cartea funciară nr 107285 a localității Amzacea făcută de **BURLACU CLAUDIA, BURLACU OANA**, și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **62.910 (saizecisidouamiinouasutezece)** lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Contractul de arendare
2. Procura Speciala
3. Hotararea AGA nr 32/11.12.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial  
cumpărător/împuțernicit,  
GERI AGRO PREST S.R.L. prin  
Ziviciu Vasilica Mihaela  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura L.S.

.....  
Data

17 12 2025

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ... 26 ... din .. 17 .. / 12 .. / 2025 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) Amzacea	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA** , , în calitate de împuternicit. conform  
Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024, domiciliata în localitatea

în calitate de împuternicit conform Procura Speciala

2. (\*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/233/2019, Cod Unic de Înregistrare: 33627740.

3. (\*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal . . . . . telefon 0743296949 fax . . . . . , e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimăm intenția de cumpărare și acceptăm oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0.2500 (ha)**, identificat cu număr cadastral 107466, înscris în cartea funciară nr 107466 a localității Amzacea făcută de **MIHAI GEORGEL**, și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **8.100 (optmiiiosuta)** lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



1. Contractul de arendare
2. Procura Speciala
3. Hotararea AGA nr 31/11.12.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial  
cumpărător/împuțernicit,  
GERI AGRO PREST S.R.L. prin  
Ziviciu Vasilica Mihaela  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura L.S.

.....  
Data 17 12 2025

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ... <u>27</u> ...
Primăria (*) Amzacea	din ... <u>17</u> ... / ... <u>12</u> ... / ... <u>2024</u> ... (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA** în calitate de Imputernicit, conform  
Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024, domiciliata în

, în calitate de împuternicit conform Procura Speciala

2. (\*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/233/2019, Cod Unic de Inregistrare: 33627740.

3. (\*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal . . . . . telefon 0743296949 fax . . . . ., e-mail [mz@agrococora.ro](mailto:mz@agrococora.ro) , website

prin prezenta ne exprimam intenția de cumpărare și acceptam oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2.2500 (ha)**, identificat cu număr cadastral 107422, înscris în cartea funciară nr 107422 a localității Amzacea făcută de **MAZILU CONSTANTINA, MAZILU NICOLAE**, și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **90.000 (nouazecimii)** lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Contractul de arendare
2. Procura Speciala
3. Hotararea AGA nr 30/11.12.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Preemptor potențial  
cumpărător/imputernicit,  
GERI AGRO PREST S.R.L. prin  
Ziviciu Vasilica Mihaela  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura/D.S.**

.....  
Data 11/12/2025

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.